



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Statutární město Karlovy Vary

zastoupené

odborem rozvoje a investic Magistrátu města Karlovy Vary

Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

Tel. ústředna 35 3118 111, Fax 353118400, E-mail: d.riedl@mmkv.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka:

„Karlovy Vary, ZŠ Krušnohorská - zajištění energetických úspor, I. etapa“

**zadávaná v otevřeném řízení dle § 3 písm. b) a § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)**

**Zadavatel vydává dle § 36 ZZVZ v rámci výše uvedené veřejné zakázky tuto zadávací
dokumentaci (dále také jen „ZD“):**

Zadavatel současně upozorňuje účastníky zadávacího řízení (dále také jen „ÚZŘ“) na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

Veřejná zakázka (projekt) je spolufinancovaná z prostředků Evropské unie v rámci Operačního programu
životní prostředí

Zateplení obvodových plášťů a střech objektů základní školy – 5.1a.:

reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006602.

Pořízení a instalace vzduchotechnických jednotek v učebnách školy je předmětem žádosti 5.1b.:

reg. Č. - CZ.05.5.18/0.0/0.0/17_070/0006603.

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1.	Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele
2.	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultacích
3.	Prohlídka místa plnění
4.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace
5.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
6.	Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky
7.	Technické podmínky
8.	Doba a místo plnění veřejné zakázky
9.	Obchodní a jiné smluvní podmínky
10.	Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu
11.	Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek
12.	Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů
13.	Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů
14.	Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty
15.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
16.	Mimořádně nízká nabídková cena
17.	Pravidla pro hodnocení nabídek
18.	Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána
19.	Doporučený způsob zpracování nabídky
20.	Lhůta a místo pro podání nabídek
21.	Termín a místo otevírání nabídek
22.	Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele

1.1. Označení veřejného

zadavatele: **Statutární město Karlovy Vary**
Sídlo zadavatele: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary
Jednající: Ing. Petrem Kulhánkem, primátorem města
Zastoupeno: Ing. Danielem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic
Právní forma: obec (dle číselníku právních forem č. 801)
IČO: 00254657
DIČ: CZ 00254657

(dále jen „zadavatel“)

1.2. Smluvní zastoupení

veřejného zadavatele: **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031
tel.: +420 257 214 317
fax: +420 257 214 614
e-mail: togel.advokat@verzak.cz

(dále jen „zástupce zadavatele“)

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultacích

2.1. Zadavatel v souladu s **§ 53 odst. 3 ZZVZ** zveřejní zadávací dokumentaci včetně všech příloh na profilu zadavatele.

2.2. Zadavatel v souladu s **§ 36 odst. 4 ZZVZ** sděluje všem dodavatelům, že zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky včetně požadavků na prokázání splnění kvalifikace, podmínky účasti v zadávacím řízení, podmínky průběhu zadávacího řízení, pravidla pro hodnocení nabídek, technické podmínky a obchodní podmínky, zpracovali pro zadavatele dle jeho pokynů pouze zaměstnanci zadavatele a zástupce zadavatele.

Projektovou dokumentaci v úrovni dokumentace pro provedení stavby (DPS) a soupis stavebních prací, dodávek a služeb zpracovala společnost: BPO spol. s r.o, Lidická 1239, 363 17 Ostrov, IČO: 18224920. Hlavním inženýrem projektu je ing. Jan Dušek.

- Hlavním projektantem stavební části je Ing. Věroslav Vopat, číslo v seznamu ČKAIT 0301139, obor autorizace pozemní stavby
- Požárně bezpečnostní řešení – zpracovatel projektu Ing. Zdeňka Kubaštová, číslo v seznamu ČKAIT 0300118, obor autorizace Požární bezpečnost staveb a Pozemní stavby
- Silnoproud - Ing. Milan Kraus, číslo v seznamu ČKAIT 0300647, autorizace technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení
- Vzduchotechnika – zpracovatel projektu Petr Matoušek, obor autorizace technika prostředí staveb, vytápění, vzduchotechnika a zdravotní technika, číslo v seznamu ČKAIT 0300926

2.3. Zadavatel v souladu s **§ 36 odst. 4 ZZVZ** dále sděluje všem dodavatelům, že před zahájením tohoto zadávacího řízení **nevedl** s jinými dodavateli či odborníky předběžné tržní konzultace za účelem zpracování zadávacích podmínek.

3. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění veřejné zakázky, která se bude konat dne **5. 3. 2018 od 10:00 hodin**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude v uvedený den v **10:00 hodin** ve vestibulu základní školy. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je M. Drobilová, tel.: **+420 734 685 212**.

4. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

4.1. Dodavatel má v souladu s **§ 98 odst. 3 ZZVZ** právo na vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel požádá písemně o vysvětlení zadávací dokumentace, musí tak učinit nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel žádá dodavatele, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace adresovali **do sídla zástupce zadavatele - ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát, Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5**, nebo na e-mail zástupce zadavatele: [**togel.advokat@verzak.cz**](mailto:togel.advokat@verzak.cz).

4.2. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace do **3 pracovních dnů** od doručení písemné žádosti, nejpozději však do **4 pracovních dnů** před koncem lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení bude poskytnuto včetně přesného znění textu žádosti, ze kterého zadavatel odstraní identifikační údaje umožňující identifikaci tazatele. Vysvětlení, případně související dokumenty, zadavatel současně uveřejní na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.3. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

4.4. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel dle **§ 99 ZZVZ** změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní zadavatel na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.5. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s **§ 16 a § 22 ZZVZ** ve výši **31.624.476,21 Kč bez DPH**.

6. Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

6.1. Druh veřejné zakázky:

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, zadávaná v otevřeném řízení dle **§ 57 ZZVZ**.

6.2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace 1. etapy zajištění energetických úspor Základní školy Krušnohorská spočívající v kompletním zateplení střešních a obvodových plášťů všech budov v areálu, ve výměně starých prosklených ploch ve spojovacím koridoru a v provedení nuceného větrání všech učeben. S tím souvisí i řada dalších konstrukcí – např. nové hromosvody, nová schodiště, okapové chodníčky, světlíky apod.

V rámci 1. etapy budou provedeny stavební práce u Pavilonu - I. stupeň, Pavilonu - II. stupeň, Spojovací chodby a Schodiště.

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektových dokumentacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jenž tvoří přílohy této zadávací dokumentace.

Předmětem plnění této veřejné zakázky není provedení stavebních prací na objektu Stravování, tělovýchova a Dílny. Tyto zadavatel předpokládá realizovat v rámci II. - etapy v návaznosti na jiné zadávací řízení.

Předmětem veřejné zakázky jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v těchto dokumentech obsaženy, ale o kterých účastník zadávacího řízení věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru.

6.3. Klasifikace veřejné zakázky dle číselníku CPV:

45214200 - Stavební úpravy školních budov
45331200 - Instalace a montáž větrání a klimatizace
45321000 - Tepelné izolace

6.4. Další požadavky:

- Dodavatel bude povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně 10 let od finančního ukončení projektu.
- Každá faktura musí být označena číslem projektu.
- Vybraný dodavatel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Dodavatel bude povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP, MŽP ČR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

7. Technické podmínky

7.1. Zadavatel stanovil v souladu s **§ 92 ZZVZ** technické podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení prostřednictvím projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

7.1.1 Projektová dokumentace stavby

Příslušná projektová dokumentace pro provádění stavby definovaná v **§ 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb.**, v rozsahu dle **přílohy č. 6 této vyhlášky** je přílohou č. 5. této ZD a plně odpovídá dikci **§ 2 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 169/2016 Sb.**

7.1.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 4 této ZD a obsahově odpovídá dikci **§ 3 až 7 vyhlášky č. 169/2016 Sb.** Soupis stavebních prací, dodávek a služeb obsahuje také vymezení vedlejších a ostatních nákladů a je publikován v otevřeném formátu, který umožní přenos dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty pro sestavení soupisu prací, pro sestavení cenové nabídky a zároveň se jedná o formát volně dostupný.

7.2. Veškeré použité výrobky musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů viz **§ 90 ZZVZ**.

7.3. Pokud požadované technické podmínky uvedené v této ZD nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky obsahují dle **§ 89 odst. 5 a 6 ZZVZ** přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, a to proto, že stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné, umožňuje zadavatel u každého takového odkazu nabídnout rovnocenné řešení.

Musí se však jednat o rovnocennou řešení v požadované úrovni z hlediska bezpečnosti a použitelnosti. Toto rovnocenné řešení bude účastníkem zadávacího řízení v nabídce jednoznačně označeno, např. odlišným barevným zvýrazněním a nápisem „odchylka“. Rovnocennost tohoto řešení musí účastník zadávacího řízení ve své nabídce dostatečným způsobem prokázat, a to vždy písemně a jako součást své nabídky.

8. Doba a místo plnění veřejné zakázky

8.1. Termín zahájení plnění: je stanoven různě pro jednotlivé části stavby, a to následovně:

Pavilon I. stupeň:	1. 6. 2018
Pavilon II. stupeň:	1. 7. 2018
Spojovací chodby - jižní část:	1. 6. 2018
Spojovací chodby - severní část:	1. 7. 2018
Schodiště:	1. 7. 2018

8.2. Termín dokončení plnění: do 30. 9. 2018

8.3. Harmonogram - časový plán realizace díla a platební kalendář

Dodavatel v nabídce předloží časový plán realizace díla a platební kalendář (dále jen „harmonogram“). Časový plán realizace díla bude zpracován po kalendářních týdnech a platební kalendář bude zpracován po kalendářních měsících. Harmonogram musí respektovat termíny zahájení a termín dokončení stanovené v bodu 8.1. a 8.2. této ZD.

Harmonogram musí být navržen tak, aby v rámci realizace veřejné zakázky byly zachovány jak stavebně technické, montážní a technologické pracovní postupy, včetně dodržování technologických lhůt pro výstavbu, tak aby byly také dodrženy hygienické a požární předpisy a předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví osob při práci na staveništi či v jeho bezprostřední blízkosti, je-li taková činnost spojena se zábořem veřejného prostranství.

Z harmonogramu musí být patrné jednotlivé návaznosti prací v členění HSV a PSV, včetně technologických přestávek. Harmonogram bude zpracovaný ve vlastní formě tabulky nebo grafu tak, aby byl přehledný a průkazný.

V případě, že předložený harmonogram nebude v souladu s požadavky zadavatele, bude tato skutečnost považována za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného účastníka ze zadávacího řízení.

8.4. Místo plnění veřejné zakázky:

Stavba se nachází v Karlových Varech, Krušnohorské ulici č. p. 735/11, konkrétně na pozemcích 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1228, 1231, 1232/1 – vše v k. ú. Rybáře.

9. Obchodní a jiné smluvní podmínky

9.1. Účastník zadávacího řízení je povinen respektovat obchodní a jiné smluvní podmínky (dále jen „obchodní podmínky“), které ve formě návrhu smlouvy o dílo tvoří **přílohu č. 1 této ZD**.

9.2. Veškeré obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a účastníci zadávacího řízení tak mohou ve svém návrhu smlouvy nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější.

9.3. Pokud účastník zadávacího řízení nebude respektovat shora uvedené obchodní podmínky a do svého návrhu smlouvy zařadí obchodní podmínky méně výhodné (např. nedodrží stanovené minimální, popř. maximální hodnoty), popř. některou z obchodních podmínek do svého návrhu smlouvy vůbec neuvede nebo doplní shora uvedené obchodní podmínky o ustanovení jakkoliv zhoršující postavení zadavatele, bude taková nabídka účastníka zadávacího řízení posuzována zadavatelem jako nabídka nepřijatelná, a zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí v souladu s **§ 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ**.

9.4. Účastník v návrhu smlouvy doplní žlutě označená místa. Zeleně označená místa doplní zadavatel před uzavřením smlouvy.

10. Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu

10.1. Vyhrazené změny závazku (§ 100 ZZVZ):

Zadavatel si vyhrazuje možnost prodloužení termínu realizace zakázky, a to z následujícího důvodu:

- z důvodu průtahů zadávacího řízení – termín dokončení díla bude posunut o tolik dní, o kolik došlo k prodlení s termínem zahájení plnění v důsledku průtahů v zadávacím řízení.
- z důvodu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran,

Pokud dojde v průběhu realizace VZ k potřebě změny závazku, bude zadavatel postupovat v souladu s **§ 222 ZZVZ**.

10.2. Zadavatel si pro dobu realizace plnění předmětu veřejné zakázky nevyhrazuje žádné podmínky změny dodavatele dle **§ 100 odst. 2 ZZVZ**.

10.3. Podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu:

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení nepřipouští překročení nabídkové ceny. Jakékoliv vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřipustné. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

11. Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek

11.1. Rozdělení veřejné zakázky na části (§ 101 ZZVZ):

Zadavatel nestanovuje žádné podmínky pro rozdělení předmětu veřejné zakázky na části.

11.2. Varianty nabídek (§ 102 ZZVZ):

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů

12.1. Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

a) základní způsobilost v rozsahu podle **§ 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ** způsobem dle **§ 75 odst. 1 písm. a) až f) ZZVZ**;

Zadavatel dle **§ 74 odst. 4 ZZVZ** nestanovuje bližší podmínky k prokázání základní způsobilosti dle **§ 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ** u dalších osob mající v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním a kontrolou dodavatele.

b) profesní způsobilost podle:

- **§ 77 odst. 1 ZZVZ** - dodavatel předloží výpis z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** – dodavatel předloží Výpis z živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má oprávnění k podnikání pro činnosti:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

c) ekonomická kvalifikace: zadavatel nepožaduje.

d) technická kvalifikace:

- podle **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v **posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení** realizoval a dokončil min. **2 zakázky obdobného charakteru**.

Za stavební zakázku obdobného charakteru se považuje zakázka, jejímž předmětem byla výstavba nebo rekonstrukce pozemní stavby, přičemž zadavatel stanovuje **minimální finanční limit** těchto realizovaných zakázek ve výši **min. 15,0 mil. Kč bez DPH** za každou jednotlivou zakázku.

- podle **§ 79 odst. 2 písm. c) ve spojení s písm. d) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, kteří/které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží:

- čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést jeho pracovněprávní či jiný vztah k dodavateli,
- profesní životopis každého technika, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavku zadavatele
- doklady, z nichž bude vyplývat splnění požadavků zadavatele na odbornou způsobilost osoby.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby v seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, byly uvedeny osoby splňující minimálně níže uvedené požadavky:

Funkce	Požadované vzdělání, zaměření a praxe
Stavbyvedoucí	• Dokončené vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání stavebního zaměření; • Praxe v oblasti stavebních prací min. 5 let (vysokoškolák) nebo min. 8 let (středoškolák); je požadováno, aby dodavatel uvedl celou délku praxe v příslušném oboru. • Autorizace v oboru „pozemní stavby“ • Seznam stavebních prací, kde působil v pozici stavbyvedoucího. V tomto seznamu bude u každé stavby uveden objednatel, název a termín zahájení/dokončení stavby, investičních nákladů stavby v Kč bez DPH K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu zadavatel požaduje, aby alespoň 1 stavba, na které působil jako stavbyvedoucí, představovala výstavbu nebo rekonstrukci pozemní stavby v min. finančním objemu 15 mil. Kč bez DPH.

Zadavatel za účelem prokázání technické kvalifikace nestanovuje dle **§ 79 odst. 4 písm. a) a b) ZZVZ** žádné jiné podmínky k prokázání splnění kvalifikace referenční zakázkou poskytnutou dodavatelem společně s jinými dodavateli nebo referenční zakázky poskytnuté dodavatelem v pozici poddodavatele.

12.2. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace v rámci nabídky:

Zadavatel stanovuje dle **§ 86 odst. 2 ZZVZ**, že dodavatel **může** v nabídce nahradit předložení dokladů k prokázání kvalifikace čestným prohlášením. To platí i pro prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob dle bodu 12.7. této zadávací dokumentace. Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v souladu s **§ 45 odst. 1 ZZVZ** v kopiích.

12.3. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace před uzavřením smlouvy:

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

12.4. Požadavky na stáří dokladů prokazujících kvalifikaci:

Doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** a profesní způsobilost podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** musí dle **§ 86 odst. 5 ZZVZ** prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení**.

12.5. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

12.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s § 82 ZZVZ základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Zadavatel nestanovuje dle § 84 ZZVZ bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně, nebo pokud prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

12.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s § 83 ZZVZ prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

12.8. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatelů, kteří neprokazují chybějící část kvalifikace dodavatele

Zadavatel nepožaduje v souladu s § 85 ZZVZ, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ jeho poddodavatelů.

12.9. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 228 ZZVZ.

12.10. Systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 234 ZZVZ.

12.11. Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů dodavatelem a poddodavatelem:

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu tohoto výběrového řízení požadovat po dodavateli a jeho poddodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel nebo poddodavatel ve stanovené lhůtě **neobjasní, nepředloží** anebo **nedoplní údaje a doklady**, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek.

13. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů

13.1. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů

13.1.1. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede v souladu s § 105 ZZVZ, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce účastník zadávacího řízení popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele.

Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení. Účastník zadávacího řízení použije **přílohu č. 3 této ZD**.

13.1.2. Požadavek zadavatele dle tohoto bodu ZD má právní souvislost s bodem **12.7. této ZD**. Pokud účastník zadávacího řízení bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci a pokud z písemného závazku dle bodu **12.7. písm. d) této ZD** bude vyplývat, že se poddodavatel bude podílet na plnění veřejné zakázky, zahrne účastník zadávacího řízení tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována.

13.2. Omezení poddodavatelů:

Zadavatel si v souladu s **§ 105 odst. 2 ZZVZ nevyhrazuje požadavek**, aby část plnění veřejné zakázky **mohla být plněna pouze dodavatelem** (účastníkem zadávacího řízení).

13.3. Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů:

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ**, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponese odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

14. Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty

14.1. Zadávací lhůta (§ 40 ZZVZ):

Zadavatel **nestanovil** délku zadávací lhůty.

14.2. Požadavky na složení jistoty (§ 41 ZZVZ):

Zadavatel **nepožaduje**, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

15. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

15.1. Účastník zadávacího řízení uvede nabídkovou cenu v české měně jako nejvýše přípustnou za celý předmět veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena součtem oceněných položek uvedených v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 4 této ZD. Kompletně oceněný soupis bude součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

15.2. Nabídková cena bude v návrhu smlouvy o dílo stanovena v následujícím členění

Celková nabídková cena bez DPH:		_____	Kč
DPH%:		_____	Kč
Celková nabídková cena včetně DPH:		_____	Kč

15.3. V krycím listu bude uvedena celková nabídková cena bez DPH.

15.4. Celková cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy bude nabídková cena stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

16. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel stanovuje v souladu s **§ 113 odst. 2 písm. b) ZZVZ** způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny:

16.1. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **3 až 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % výsledné hodnoty**, kterou zadavatel vypočítá následujícím způsobem:

Aritmetický průměr vypočtený z jednotlivých nabídkových cen v Kč bez DPH se sečte s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky v Kč bez DPH (viz čl. 5 této ZD) a vydělí se dvěma.

16.2. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **více než 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25 % hodnoty**, která vznikne škrtnutím nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH z nabídek a následně postupem dle **čl. 16.1.** této ZD. Škrtnutí nejnižší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH je jen za účelem určení mimořádně nízké nabídkové ceny, nikoliv však za účelem vyloučení těchto nabídek z dalšího hodnocení. Zadavatel bude **hodnotit** a postupem dle čl. 17.2. této ZD i **posuzovat všechny nabídky**, tj. i nabídky účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky za účelem výpočtu výsledné hodnoty ve vztahu k identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny obsahují nejnižší a nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

V případě, že budou podány **méně než tři nabídky**, tj. 1 – 2 nabídky, nebude zadavatel dle výše uvedeného způsobu pro určení mimořádně nízké nabídkové ceny postupovat a zváží dle **§ 113 ZZVZ** jiný způsob či postup, jak zjistit či určit mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

16.3. Pokud zadavatel u některého z účastníků zadávacího řízení identifikuje dle výše uvedených postupů nabídkovou cenu jako **mimořádně nízkou**, pak zadavatel vyzve účastníka zadávacího řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky zadávacího řízení, k jejímu zdůvodnění pouze v tom případě, pokud i na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele dospěje k závěru, že **se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.**

Pokud zadavatel na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele **dospěje** k závěru, že se **nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu**, a to i přesto, že dle výše uvedených postupů identifikoval u některého z účastníků zadávacího řízení nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou, pak zadavatel účastníka zadávacího řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky zadávacího řízení **nebude vyzývat k jejímu zdůvodnění.**

17. Pravidla pro hodnocení nabídek

17.1. Nabídky účastníků zadávacího řízení budou hodnoceny v souladu s **§ 114 odst. 1 ZZVZ** podle jejich ekonomické výhodnosti.

17.2. Kritéria hodnocení

Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovuje v souladu s **§ 114 odst. 2 ZZVZ nejnižší nabídkovou cenu bez DPH.** Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

17.3. Hodnocení nabídek

Zadavatel v souladu s **§ 39 odst. 4 ZZVZ** stanovuje, že **posouzení splnění podmínek účasti** v zadávacím řízení **provede až po hodnocení nabídek**, umístěných na prvním, případně druhém nebo třetím místě v pořadí.

18. Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána

Nabídky se podávají pouze v **listinné podobě**. Zadavatel neumožňuje podání nabídek v elektronické podobě. Zadavatel požaduje, aby nabídky byly podány **v českém jazyce**.

19. Doporučený způsob zpracování nabídky

Každá podaná nabídka účastníka zadávacího řízení by měla mít níže stanovenou strukturu. Nabídka účastníka zadávacího řízení musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou/osobami zastupujícími účastníka zadávacího řízení.

Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat překlady, přepisy, škrty či jiné úpravy, nabídka bude zpracována v českém jazyce a na bílém papíru formátu A4. Nabídka by měla mít z důvodu právní jistoty jednotlivě očíslované strany zabezpečené proti manipulaci, tj. provázané šňůrkou s přelepením volných konců a opatřené na přelepu razítkem a podpisem osoby zastupující účastníka zadávacího řízení. Nabídka bude uložena pouze v jedné uzavřené a zapečetěné obálce označené nápisem:

„NEOTEVÍRAT – NABÍDKA VZ – „Karlovy Vary, ZŠ Krušnohorská - zajištění energetických úspor, I. etapa“

Na obálce bude dále uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat oznámení o pozdě doručené, neotevřené obálce s nabídkou.

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se dle **§ 28 odst. 2 ZZVZ** za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

Doporučená struktura nabídky:

- A.** Krycí list nabídky (*příloha č. 2 této ZD*)
- B.** Druhý list nabídky - obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran (popř. listů) a počet příloh a údaj o celkovém počtu stran (popř. listů) předložené nabídky
- C.** Prokázání kvalifikace
- D.** Smlouva dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ** mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponесou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.
- E.** **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou/osobami zastupujícími účastníka zadávacího řízení (*příloha č. 1 této ZD*). *Návrh smlouvy bude v nabídce doložen bez příloh.*
- F.** Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (*příloha č. 4 této ZD*)
- G.** Harmonogram (*zpracovaný dle bodu 8.3 této ZD*)
- H.** Seznam poddodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (poddodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že účastník zadávacího řízení nebude mít poddodavatele dle bodu 13. této ZD (*příloha č. 3 této ZD*)
- I.** Přílohy.

Výše uvedené části nabídky by měly být zřetelně označeny předělovými, barevnými listy.

Zadavatel si současně dovoluje požádat účastníka zadávacího řízení o doložení návrhu smlouvy o dílo a oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě na CD ve formátu *.pdf a v elektronickém formátu typu.esoupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru.

20. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **3. 4. 2018 v 10:00 hodin**.

Místo pro podání nabídek: Statutární město Karlovy Vary, Sídlo zadavatele: Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary.

Účastníci zadávacího řízení mohou ve lhůtě pro podání nabídek v pracovních dnech osobně podat nabídku do **podatelny v sídle zadavatele**. Účastníci zadávacího řízení mohou též podat svou nabídku doporučenou poštou (kurýrní službou) na shora uvedenou adresu zadavatele. V případě zaslání poštou (kurýrní službou) je rozhodující okamžik doručení nabídky zadavateli, nikoliv datum jejího předání poště (kurýrní službě).

21. Termín a místo otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **3. 4. 2018 od 10:05 hodin** v sídle zadavatele – Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary, v zasedací místnosti, 1. patro.

Osoby oprávněné účastnit se úkonů zadavatele při otevírání nabídek:

Členové hodnotící komise, osoby pověřené zadavatelem, účastníci zadávacího řízení, jejichž nabídka byla doručena zadavateli ve lhůtě pro podání nabídek, a to za každého účastníka zadávacího řízení max. 1 zástupce na základě předložení plné moci.

22. Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

22.1. Účastník zadávacího řízení je povinen výslovně ve své nabídce označit (vyjmenovat) ty části nabídky, které považuje za předmět obchodního tajemství.

22.2. Zadavatel nestanovuje žádné pokyny, aby vybraní dodavatelé, nabízející plnění veřejné zakázky společně, přijali určitou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky.

22.3. Zadavatel jako podmínku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem nepožaduje od tohoto dodavatele předložení jiných dokladů, než které jsou uvedeny v **§ 86 odst. 3 ZZVZ** (doklady týkající se kvalifikace).

22.4. Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, bude zadavatel povinen zjistit u tohoto dodavatele údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, a to postupem dle **§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ**.

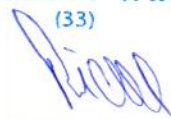
22.5. Zadavatel nestanovuje žádné podmínky, při jejichž splnění budou na žádost poddodavatele převedeny splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli.

22.6. Vybraný dodavatel bude dle ustanovení **§ 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě**, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

22.7. Zadavatel sděluje dodavatelům, že v případě, že mu nebude udělena dotace z Operačního programu životní prostředí, přistoupí ke zrušení zadávacího řízení dle 127 odst. 2 písm. e) ZZVZ nebo od již uzavřené smlouvy na plnění veřejné zakázky odstoupí.

V Karlových Varech dne 20. 2. 2018

Statutární město
KARLOVY VARY
(33)



Ing. Daniel Riedl
vedoucí odboru rozvoje a investic

Přílohy: 1. Návrh smlouvy
2. Krycí list nabídky
3. Vzor poddodavatelé
4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
5. Projektová dokumentace