



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Veřejná zakázka:

„K. Vary, Vřídelní kolonáda – řešení havarijního stavu, krenotechnika - dočasná stavba na p.p.č. 226, k.ú. K. Vary“

zadávaná v otevřeném řízení dle § 3 písm. b) a § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel vydává dle § 36 ZZVZ v rámci výše uvedené veřejné zakázky tuto zadávací dokumentaci (dále také jen „ZD“):

Zadavatel současně upozorňuje účastníky zadávacího řízení na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně platných norem, na které zadávací dokumentace odkazuje, neboť jsou obecně známé. Účastník zadávacího řízení se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních norem, zejména ZZVZ.

OBSAH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

1.	Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele
2.	Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací
3.	Prohlídka místa plnění
4.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace
5.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky
6.	Bližší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky
7.	Technické podmínky
8.	Doba a místo plnění veřejné zakázky
9.	Obchodní, platební a záruční podmínky
10.	Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu
11.	Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek
12.	Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů
13.	Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů
14.	Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty
15.	Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny
16.	Mimořádně nízká nabídková cena
17.	Pravidla pro hodnocení nabídek
18.	Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána
19.	Doporučený způsob zpracování nabídky
20.	Lhůta a místo pro podání nabídek
21.	Termín a místo otevírání nabídek
22.	Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

1. Identifikační údaje veřejného zadavatele a smluvní zastoupení zadavatele

- 1.1. Zadavatel:** Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád, příspěvková organizace
Sídlo: Lázeňská 18/2, 360 01, Karlovy Vary
IČO: 00872113
DIČ: CZ00872113
Právní forma: příspěvková organizace
Zastoupený: Ing. Milanem Trnkou, ředitelem

Profil zadavatele: https://ezak.mmkv.cz/profile_display_6.html

(dále jen „zadavatel“)

- 1.2. Smluvní zastoupení**
veřejného zadavatele: **ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘ, JUDr. Vladimír Tögel, advokát**
Sídlo: Ostrovského 253/3, 150 00 Praha 5
IČO: 12493031
tel.: +420 257214317
fax: +420 257214614
e-mail: togel.advokat@verzak.cz

(dále jen „zástupce zadavatele“)

2. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci a informace o vedení předběžných tržních konzultací

2.1. Zadavatel v souladu s § 96 ZZVZ zveřejní zadávací dokumentaci včetně všech příloh na profilu zadavatele ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

2.2. Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 ZZVZ sděluje všem dodavatelům, že zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky, podmínky účasti v zadávacím řízení, podmínky průběhu zadávacího řízení, pravidla pro hodnocení nabídek, technické podmínky a obchodní podmínky, zpracovali pro zadavatele dle jeho pokynů pouze zaměstnanci zadavatele a zástupce zadavatele.

Projektovou dokumentaci a soupis stavebních prací, dodávek a služeb zpracoval: Alfa-projekt spol. s r.o., sídlo: K. Panelárně 172, 362 32 Otovice, IČO: 4535 5711.

hlavní inženýr projektu, část technologická a dokladová část: Ing. Dobiašovský
část elektro: Ing. Janeček
část POV: Stanislav Volek

2.3. Zadavatel v souladu s § 36 odst. 4 ZZVZ dále sděluje všem dodavatelům, že za účelem zpracování materiálů uvedených v tomto odstavci **nevedl** před zahájením tohoto zadávacího řízení předběžné tržní konzultace.

3. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění VZ, která se bude konat dne **30. 10. 2018**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude v uvedený den v **11:00 hodin** v místě budoucího dočasného objektu (SO 01). Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Milan Trnka - ředitel, tel.: +420 777 749 741.

4. Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

4.1. Dodavatel má v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ právo na vysvětlení zadávací dokumentace. Pokud dodavatel požádá písemně o vysvětlení zadávací dokumentace, musí tak učinit nejpozději **8** pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel žádá dodavatele, aby žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace adresovali na e-mail zástupce zadavatele: togel.advokat@verzak.cz nebo prostřednictvím datové schránky zástupce zadavatele: **xvff4wu**. Žádosti není možné přijímat v listinné podobě (poštou, apod.).

4.2. Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace do **3** pracovních dnů od doručení písemné žádosti, nejpozději však do **5** pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení bude poskytnuto včetně přesného znění textu žádosti, ze kterého zadavatel odstraní identifikační údaje umožňující identifikaci tazatele. Vysvětlení, případně související dokumenty, zadavatel současně uveřejní na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.3. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel dle **§ 99 ZZVZ** změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejní zadavatel na svém profilu zadavatele. Za tímto účelem žádá zadavatel dodavatele, aby jeho profil zadavatele sledovali.

4.4. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do **3** pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení **3** pracovní dny.

4.5. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s **§ 16 a násl. ZZVZ** ve výši **21.764.602,- Kč bez DPH**.

6. Blížší vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

6.1. Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na stavební práce a dodávky, zadávaná v nadlimitním otevřeném řízení dle **§ 25 a 56 ZZVZ**.

6.2. Předmět veřejné zakázky:

V současné době je v provozu technologické zařízení zpracování vřidelní vody (krenotechniky) v suterénu Vřidelní kolonády s napojením na páteřní gravitační a výtlačný rozvod termominerální vody k jednotlivým odběratelům do města. Na základě stávajícího stavebně-technického stavu objektu Vřidelní kolonády a s tím souvisejícímu Rozhodnutí o nutných zabezpečovacích pracích objektu Vřidelní kolonády budou v rámci této veřejné zakázky vymístěny technologické objekty krenotechniky z prostor Vřidelní kolonády, kde budou probíhat stavební práce.

Stavba se nachází v centrální zóně lázeňského území v lokalitě ulic Vřidelní a Tržiště v těsném sousedství Vřidelní kolonády.

Účelem této veřejné zakázky je zabezpečení provozu krenotechniky objektu Vřidelní kolonády během provádění havarijních oprav objektu a zabezpečení distribuce vřidelní vody pro balneologické účely lázeňských domů v Karlových Varech.

Na p.p.č. 226, k.ú. Karlovy Vary v prostoru mezi stávajícími objekty na p.č.222/4, 221 a 225 a Vřidelní kolonádou (p.č. 217) k.ú. K. Vary u koryta řeky Teplé bude osazen objekt složený z mobilních kontejnerů, do kterých bude dočasně přesunuto technologické zařízení krenotechniky ze suterénu objektu Vřidelní kolonády. Dočasný objekt bude propojen se stávající budovou Vřidelní kolonády přípojkami energií – NN, komunikačními kabely, přípojkou studené vody a přípojka ÚT. Do objektu budou dále zaústěny přípojky vřidelní vody od jímacích vrtů (3x) a z objektu budou propojeny stávající páteřní rozvody termominerální

vody do města - výtlačný řád a gravitační řád a přípojka venkovního pitného stojánu vřidelní vody realizované v rámci souběžně realizované stavby Revitalizace předkolonádního prostoru – II. etapa.

Dočasný objekt bude napojen přípojkami energií:

- přípojky vřidelní vody (přípojky od vrtů, přípojka gravitace, přípojka výtlačku, přípojka pitného stojánu)
- přípojka NN
- kabelová komunikační přípojka
- přípojka studené vody
- přípojka ÚT

Umístění stavby je patrné z výkresové části projektové dokumentace.

Zakázka bude provedená dle projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jenž tvoří přílohu č. 4. a 5. této ZD.

Zadavatel dále stanovuje následující požadavek: Na dodávku aplikačního software nebudou uplatněna žádná břemena ve smyslu autorských práv, omezení záruk a software bude předán v otevřeném kódu včetně komentářů, analýzy a ostatních souvisejících položek, které byly v rámci zadání vytvořeny. Mimo jiné nebude žádným způsobem omezován přímý dodavatel software v možnosti po předání stavby na základě samostatné smlouvy dopracovávat samostatně případné další rozšíření v uživatelských a funkčních vlastnostech předmětného software.

6.3. Klasifikace veřejné zakázky dle číselníku CPV:

45231112-3	Instalace a montáž potrubních systémů
45223210-1	Stavba ocelových konstrukcí
45220000-5	Konstrukční materiály

7. Technické podmínky

7.1. Zadavatel stanovil technické podmínky v podrobnostech nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení prostřednictvím projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

7.1.1 Projektová dokumentace stavby

Příslušná projektová dokumentace pro provádění stavby definovaná v **§ 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb.**, v rozsahu dle **přílohy č. 13 této vyhlášky** je přílohou č. 5. této ZD a plně odpovídá dle **§ 2 odst. 1 písm. a) vyhlášky č. 169/2016 Sb.**

7.1.2 Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr tvoří přílohu č. 4 této ZD a obsahově odpovídá dle **§ 3 až 7 vyhlášky č. 169/2016 Sb.** Soupis stavebních prací, dodávek a služeb obsahuje také vymezení vedlejších a ostatních nákladů a je publikován v otevřeném formátu, který umožní přenos dat a jejich zpracování různými softwarovými produkty pro sestavení soupisu prací, pro sestavení cenové nabídky a zároveň se jedná o formát volně dostupný.

7.2. Veškeré použité výrobky musí splňovat ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů viz **§ 90 ZZVZ**.

7.3. Pokud požadované technické podmínky uvedené v této ZD nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky obsahují dle **§ 89 odst. 5 a 6 ZZVZ** přímé či nepřímé odkazy na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, a to proto, že stanovení technických podmínek nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné, umožňuje zadavatel u každého takového odkazu nabídnout rovnocenné řešení.

Musí se však jednat o rovnocennou řešení v požadované úrovni z hlediska bezpečnosti a použitelnosti. Toto rovnocenné řešení bude účastníkem zadávacího řízení v nabídce jednoznačně označeno, např. odlišným barevným zvýrazněním a nápisem „odchylka“. Rovnocennost tohoto řešení musí účastník zadávacího řízení ve své nabídce dostatečným způsobem prokázat, a to vždy písemně a jako součást své nabídky.

8. Doba a místo plnění veřejné zakázky

8.1. Doba plnění

- a) doba zahájení realizace veřejné zakázky, termín předání staveniště: **14. 1. 2019**
- b) dokončení veřejné zakázky, předání a převzetí díla: **nejpozději do 30. 8. 2019**

Zadavatel předpokládá předání staveniště cca k 14. 1. 2019 – jedná se pouze o orientační termín (nikoliv závazný) pro účely zpracování harmonogramu. Zakázka může být zahájena až po nabytí účinnosti smlouvy.

8.2. Harmonogram

Dodavatel je povinen jako součást nabídky zpracovat Harmonogram realizace díla a platební kalendář (harmonogram). V harmonogramu budou jednoznačně vymezeny dílčí termíny realizace díla, které budou pro zhotovitele (vybraného dodavatele) závazné. Dílčí termíny budou navrženy a vyznačeny jako důležité a rozhodující termíny stavební připravenosti a dílčího dokončování prací tak, aby jejich průběžné plnění bylo zárukou řádného průběhu díla. **Počátek realizace díla bude stanoven k 14. 1. 2019 a termín dokončení, předání a převzetí díla bude uveden nejpozději do 30. 8. 2019.**

Harmonogram realizace díla v členění po týdnech a platební kalendář v členění po měsících dodavatel zpracuje ve vlastní formě tabulky a grafu tak, aby byl přehledný, průkazný a mohl sloužit zadavateli k průběžné kontrole postupu, případně k řešení problémů plnění apod.

Harmonogram musí být navržen tak, aby v rámci realizace veřejné zakázky byly zachovány jak stavebně technické, montážní a technologické pracovní postupy, včetně dodržování technologických lhůt pro výstavbu tak, aby byly také dodrženy hygienické a požární předpisy a předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví osob při práci na staveništi či v jeho bezprostřední blízkosti, je-li taková činnost spojená se zábořem veřejného prostranství.

Po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem bude navržený harmonogram aktualizován ke skutečnému datu předání staveniště, přičemž termín dokončení, předání a převzetí díla nejpozději do 30. 8. 2019 musí být zachován.

8.3. Místo plnění veřejné zakázky: Stavba se nachází v centrální zóně lázeňského území v lokalitě ulic Vřídelní a Tržiště v těsném sousedství Vřídelní kolonády, dočasný objekt bude sestaven na pozemku p.č. 226, k.ú. Karlovy Vary

9. Obchodní, platební a záruční podmínky

9.1. Účastník zadávacího řízení je povinen respektovat obchodní a platební podmínky uvedené v návrhu smlouvy o dílo, která tvoří **přílohu č. 1. této ZD.**

9.2. Veškeré obchodní a platební podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a účastníci zadávacího řízení tak mohou ve svém návrhu smlouvy nabídnout zadavateli obchodní a platební podmínky výhodnější.

9.3. Pokud účastník zadávacího řízení nebude respektovat shora uvedené obchodní a platební podmínky a do svého návrhu smlouvy zařadí obchodní a platební podmínky méně výhodné (např. nedodrží stanovené minimální, popř. maximální hodnoty), popř. některou z obchodních či platebních podmínek do svého návrhu smlouvy vůbec neuvede nebo doplní shora uvedené obchodní a platební podmínky o ustanovení jakkoliv zhoršující postavení zadavatele, bude taková nabídka účastníka zadávacího řízení posuzována zadavatelem jako nabídka nepřijatelná, a zadavatel účastníka zadávacího řízení vyloučí v souladu s **§ 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.**

10. Vyhrazené změny závazku a podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu

10.1. Vyhrazené změny závazku (§ 100 ZZVZ):

Zadavatel si nevyhrazuje změny závazku dle **§ 100 odst. 1 ZZVZ.** Pokud dojde v průběhu realizace veřejné zakázky k potřebě změny závazku, bude zadavatel postupovat v souladu s **§ 222 ZZVZ.**

10.2. Zadavatel si pro dobu realizace plnění předmětu veřejné zakázky nevyhrazuje žádné podmínky změny dodavatele dle **§ 100 odst. 2 ZZVZ**.

10.3. Podmínky, za nichž je možné překročit nabídkovou cenu:

Zadavatel ve vztahu k požadovanému plnění předmětu veřejné zakázky uvedenému v podmínkách zadávacího řízení nepřipouští překročení nabídkové ceny. Jakékoliv vícenáklady oproti předložené nabídkové ceně jsou nepřipustné. Nabídková cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou sazby DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

11. Požadavky na rozdělení veřejné zakázky na části, varianty nabídek

11.1. Rozdělení veřejné zakázky na části (§ 101 ZZVZ):

Zadavatel nestanovuje žádné podmínky pro rozdělení předmětu veřejné zakázky na části.

11.2. Varianty nabídek (§ 102 ZZVZ):

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

12. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace včetně požadovaných dokladů

12.1 Požadavky na kvalifikaci dodavatele:

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který splní:

a) základní způsobilost v rozsahu podle **§ 74 odst. 1 písm. a) až e) ZZVZ** předložením dokladů dle **§ 75 odst. 1 písm. a) až f) ZZVZ**;

Zadavatel dle **§ 74 odst. 4 ZZVZ** nestanovuje bližší podmínky k prokázání základní způsobilosti dle **§ 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ** u dalších osob mající v rámci struktury dodavatele práva spojená se zastupováním, rozhodováním a kontrolou dodavatele.

b) profesní způsobilost podle:

- **§ 77 odst. 1 ZZVZ** - dodavatel doloží výpis z Obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- **§ 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ** – dodavatel doloží Výpis z živnostenského rejstříku, ze kterého bude vyplývat, že má oprávnění k podnikání pro následující, popř. obdobné činnosti
 - * Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

c) ekonomická kvalifikace: zadavatel nepožaduje

d) technická kvalifikace:

- podle **§ 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel v **posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení** realizoval minimálně **2 zakázky**, jejichž součástí byla dodávka a montáž technologických zařízení pro potravinářství, farmaceutický průmysl nebo obecně technologické celky založené na nerezových materiálech a finančním objemem **minimálně 3 mil. Kč bez DPH v součtu za tyto zakázky**.

Zadavatel za účelem prokázání technické kvalifikace nestanovuje dle **§ 79 odst. 3 ZZVZ** ve vztahu k dokladům prokazujícím splnění technické kvalifikace žádné jiné podmínky pro uznání doby splnění (realizace) referenční zakázky uvedené v seznamu.

Zadavatel za účelem prokázání technické kvalifikace nestanovuje dle **§ 79 odst. 4 písm. a) a b) ZZVZ** žádné jiné podmínky k prokázání splnění kvalifikace referenční zakázkou poskytnutou dodavatelem společně s jinými dodavateli nebo referenční zakázky poskytnuté dodavatelem v pozici poddodavatele.

- podle **§ 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ** - dodavatel doloží seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Za účelem prokázání splnění tohoto předpokladu dodavatel doloží čestné prohlášení obsahující jmenný seznam techniků ve formě přehledné tabulky a podepsané osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Dodavatel je povinen u každého technika uvést:

- jeho vztah k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel...apod.)
- délka požadované praxe, dosažené vzdělání
- seznam požadovaných referenčních zakázek s uvedením: název zakázky, stručný předmět a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

K prokázání splnění tohoto předpokladu zadavatel stanovuje požadavek, aby dodavatel doložil, že má pro plnění předmětu veřejné zakázky k dispozici minimálně osobu na pozici:

- o Hlavní stavbyvedoucí (hlavní technik)
 - SŠ/VŠ vzdělání, a
 - praxe v oboru se zaměřením na dodávky a montáž technologických zařízení pro potravinářství, farmaceutický průmysl nebo obecně technologické celky založené na nerezových materiálech v délce min. 3 roky, a
 - uvedení min. 2 zakázek, jejichž předmětem byly dodávky a montáž technologických zařízení pro potravinářství, farmaceutický průmysl nebo obecně technologické celky založené na nerezových materiálech (zadavatel nestanovuje limit pro tyto zakázky).

12.2. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace v rámci nabídky:

V souladu s **§ 86 odst. 1 ZZVZ** vyžaduje zadavatel k prokázání kvalifikace přednostně doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v souladu s **§ 75 odst. 1 ZZVZ** v kopiích.

Zadavatel stanovuje dle **§ 86 odst. 2 ZZVZ**, že dodavatel může v nabídce nahradit předložením dokladů k prokázání kvalifikace čestným prohlášením. **Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.**

12.3 Požadavky na způsob prokázání kvalifikace před uzavřením smlouvy:

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vyžádá předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

12.4. Požadavky na stáří dokladů prokazujících kvalifikaci:

Doklady prokazující základní způsobilost podle **§ 74 ZZVZ** a profesní způsobilost podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** musí dle **§ 86 odst. 5 ZZVZ** prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době **3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.**

12.5. Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se v souladu s **§ 81 ZZVZ** doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této výzvě.

12.6. Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje v souladu s **§ 82 ZZVZ** základní způsobilost a profesní způsobilost podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** každý dodavatel samostatně.

Zadavatel nestanovuje dle **§ 84 ZZVZ** bližší pravidla pro prokazování profesní způsobilosti, ekonomické a technické kvalifikace, pokud se dodavatelé účastní zadávacího řízení společně, nebo pokud prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

12.7. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může v souladu s **§ 83 ZZVZ** prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

12.8. Požadavek na prokázání kvalifikace poddodavatelů, kteří neprokazují chybějící část kvalifikace dodavatele

Zadavatel nepožaduje v souladu s § 85 ZZVZ, aby účastník zadávacího řízení předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ jeho poddodavatelů.

12.9. Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat základní a profesní způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 228 ZZVZ.

12.10. Systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem dle § 234 ZZVZ.

12.11. Objasnění nebo doplnění údajů a dokladů dodavatelem:

Zadavatel může za účelem zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení požadovat po dodavateli, aby v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje a doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání. Pokud dodavatel nebo poddodavatel ve stanovené lhůtě **neobjasní, nepředloží** anebo **nedoplní údaje a doklady**, může zadavatel nabídku dodavatele vyřadit z dalšího hodnocení nabídek.

13. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů, omezení poddodavatelů a požadavky v případě společné účasti dodavatelů

13.1. Požadavek zadavatele na identifikaci poddodavatelů

13.1.1. Účastník zadávacího řízení ve své nabídce uvede v souladu s § 105 ZZVZ, zda má v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám. V nabídce účastník zadávacího řízení popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou věcně vymezenou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu prací a dále uvede identifikační údaje každého poddodavatele. Dodavatel rovněž prokáže kvalifikaci poddodavatelů dle **bodu 12.8.** této zadávací dokumentace.

Pokud účastník zadávacího řízení nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiným osobám, učiní o této skutečnosti v nabídce čestné prohlášení. Účastník zadávacího řízení použije **přílohu č. 5 této ZD.**

13.1.2. Požadavek zadavatele dle tohoto bodu Zadávací dokumentace má právní souvislost s bodem **12.7. této ZD.** Pokud účastník zadávacího řízení bude prostřednictvím poddodavatele prokazovat kvalifikaci a pokud z písemného závazku dle bodu **12.7. písm. d) této ZD** bude vyplývat, že se poddodavatel bude podílet na plnění veřejné zakázky, zahrne účastník zadávacího řízení tohoto poddodavatele rovněž do poddodavatelského systému a současně uvede konkrétní část kvalifikace, která je prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazována.

13.2. Omezení poddodavatelů

Zadavatel si v souladu s § 105 odst. 2 ZZVZ **nevyhrazuje požadavek**, aby část plnění veřejné zakázky **mohla být plněna pouze dodavatelem** (účastníkem zadávacího řízení).

13.3. Požadavek zadavatele v případě společné účasti dodavatelů

Pokud budou dodavatelé předkládat společnou nabídku, zadavatel požaduje dle § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ, aby tito dodavatelé v nabídce předložili smlouvu, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponesou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.

14. Zadávací lhůta a požadavky na složení jistoty

14.1. Zadávací lhůta (§ 40 ZZVZ): Zadavatel stanovil délku zadávací lhůty v rozsahu **4 měsíců**.

14.2. Požadavky na složení jistoty (§ 41 ZZVZ): Zadavatel **nepožaduje**, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu.

15. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

15.1. Účastník zadávacího řízení uvede nabídkovou cenu v české měně jako nejvýše přípustnou za celý předmět veřejné zakázky.

Nabídková cena bude stanovena součtem oceněných položek uvedených v Soupise stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, které tvoří přílohu č. 2 této ZD. Kompletně oceněný soupis bude součástí nabídky účastníka zadávacího řízení.

15.2. V návrhu smlouvy o dílo a v krycím listu bude stanovena nabídková cena bez DPH.

15.3. Celková cena uvedená v nabídce bude považována za definitivní a nepřekročitelnou. V případě uzavření smlouvy bude nabídková cena stanovena jako cena nejvýše přípustná po celou dobu realizace veřejné zakázky.

16. Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel stanovuje v souladu s **§ 113 odst. 2 písm. b) ZZVZ** způsob určení mimořádně nízké nabídkové ceny:

16.1. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **3 až 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25% výsledné hodnoty**, kterou zadavatel vypočítá následujícím způsobem:

Aritmetický průměr vypočtený z jednotlivých nabídkových cen v Kč bez DPH se sečte s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky v Kč bez DPH (viz čl. 5 této Zadávací dokumentace) a vydělí se dvěma.

16.2. Pokud zadavatel obdrží do konce lhůty pro podání nabídek **více než 5 nabídek**, bude za mimořádně nízkou nabídkovou cenu považována taková nabídková cena, která bude nižší o více než **25% hodnoty**, která vznikne škrtnutím nejnížší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH z nabídek a následně postupem dle **čl. 16.1.** této zadávací dokumentace. Škrtnutí nejnížší a nejvyšší nabídkové ceny v Kč bez DPH je jen za účelem určení mimořádně nízké nabídkové ceny, nikoliv však za účelem vyloučení těchto nabídek z dalšího hodnocení. Zadavatel bude **hodnotit** a postupem dle čl. 17.2. této zadávací dokumentace i **posuzovat všechny nabídky**, tj. i nabídky účastníků zadávacího řízení, jejichž nabídky za účelem výpočtu výsledné hodnoty ve vztahu k identifikaci mimořádně nízké nabídkové ceny obsahují nejnížší a nejvyšší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

V případě, že budou podány **méně než tři nabídky**, tj. 1 – 2 nabídky, nebude zadavatel dle výše uvedeného způsobu pro určení mimořádně nízké nabídkové ceny postupovat a zváží dle **§ 113 ZZVZ** jiný způsob či postup, jak zjistit či určit mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

16.3. Pokud zadavatel u některého z účastníků zadávacího řízení identifikuje dle výše uvedených postupů nabídkovou cenu jako **mimořádně nízkou**, pak zadavatel vyzve účastníka zadávacího řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky zadávacího řízení, k jejímu zdůvodnění pouze v tom případě, pokud i na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele dospěje k závěru, že **se jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu**.

Pokud zadavatel na základě odborného posouzení členů komise, přizvaného odborníka anebo smluvního zástupce zadavatele **dospěje** k závěru, že se **nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu**, a to i přesto, že dle výše uvedených postupů identifikoval u některého z účastníků zadávacího řízení nabídkovou

cenu jako mimořádně nízkou, pak zadavatel účastníka zadávacího řízení hodnoceného na průběžném prvním pořadí, popř. i další účastníky zadávacího řízení **nebude vyzývat k jejímu zdůvodnění**.

17. Pravidla pro hodnocení nabídek

17.1. Nabídky účastníků zadávacího řízení budou hodnoceny v souladu s **§ 114 odst. 1 ZZVZ** podle jejich ekonomické výhodnosti.

17.2. Kritéria hodnocení

Zadavatel jako kritérium hodnocení stanovuje v souladu s **§ 114 odst. 2 ZZVZ nejnižší nabídkovou cenu bez DPH**. Ekonomicky nejvýhodnější bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

17.3. Hodnocení nabídek

Zadavatel v souladu s **§ 39 odst. 4 ZZVZ** stanovuje, že **posouzení splnění podmínek účasti** v zadávacím řízení **provede až po hodnocení nabídek**, umístěných na prvním, případně druhém nebo třetím místě v pořadí.

18. Způsob podání nabídek, jazyk, ve kterém může být nabídka podána

Nabídky se podávají pouze v **elektronické podobě**. Pro podání Nabídky v elektronické podobě bude použit certifikovaný elektronický nástroj (dále jen „**E-ZAK**“) dostupný na internetové adrese https://ezak.mmkv.cz/profile_display_6.html, kde je rovněž dostupný podrobný návod (Uživatelská příručka pro dodavatele systému E-ZAK a Manuál appletu elektronického podpisu) na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu - ezak@mmkv.cz, tel.: 538 702 719.

Zadavatel požaduje, aby nabídky byly podány v **českém jazyce**.

19. Doporučený způsob zpracování nabídky

19.1. Zadavatel doporučuje, aby Nabídka byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

- A.** Krycí list nabídky (*příloha č. 2 této ZD*)
- B.** Druhý list nabídky - obsah nabídky s uvedením názvů kapitol, stran (popř. listů) a počet příloh a údaj o celkovém počtu stran (popř. listů) předložené nabídky
- C.** Prokázání kvalifikace
- D.** Smlouva dle **§ 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ** mezi dodavateli, kteří předkládají společnou nabídku, ze které vyplývá, že tito dodavatelé podávající společnou nabídku ponese odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně
- E.** Návrh smlouvy o dílo v otevřeném formátu např. doc, docx (*příloha č. 1 této ZD*)
- F.** Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb v otevřeném formátu např. xls,xlsx (*příloha č. 4 této ZD*)
- G.** Seznam poddodavatelů u nabídek předpokládajících splnění zakázky s pomocí jiných osob (poddodavatelů) nebo čestné prohlášení o tom, že účastník zadávacího řízení nebude mít poddodavatele dle bodu 13. této ZD (*příloha č. 3 této ZD*)
- H.** Harmonogram
- I.** Další přílohy, pokud je dodavatel hodlá uvést

20. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **30. 11. 2018 v 10:00 hodin**.

Elektronická adresa pro podání nabídek: https://ezak.mmkv.cz/profile_display_6.html.

Zadavatel upozorňuje, že pokud nabídka nebude zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se dle **§ 28 odst. 2 ZZVZ** za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

21. Termín a místo otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **30. 11. 2018 od 10:05 hodin.**

Otevírání nabídek je z důvodu umožnění příjmu nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ.

22. Závěrečné pokyny, doporučení, upozornění a sdělení zadavatele

22.1. Účastník zadávacího řízení je povinen výslovně ve své nabídce označit (vyjmenovat) ty části nabídky, které považuje za předmět obchodního tajemství.

22.2. Zadavatel nestanovuje žádné pokyny, aby vybraní dodavatelé, nabízející plnění veřejné zakázky společně, přijali určitou formu spolupráce pro plnění veřejné zakázky.

22.3. Zadavatel jako podmínku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem nepožaduje od tohoto dodavatele předložení jiných dokladů, než které jsou uvedeny v **§ 86 odst. 3 ZZVZ** (doklady týkající se kvalifikace).

22.4. Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, bude zadavatel povinen zjistit u tohoto dodavatele údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, a to postupem dle **§ 122 odst. 4 a 5 ZZVZ**.

22.5. Zadavatel nestanovuje žádné podmínky, při jejichž splnění budou na žádost poddodavatele převedeny splatné částky úhrady veřejné zakázky přímo poddodavateli.

22.6. Vybraný dodavatel bude dle ustanovení **§ 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě**, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

V Karlových Varech dne 19. 10. 2018



**Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád,
příspěvková organizace
Ing. Milan Trnka, ředitel**

- Přílohy:
1. Návrh smlouvy o dílo
 2. Krycí list nabídky
 3. Vzor poddodavatelé
 4. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
 5. Projektová dokumentace