

Karlovy VARY°

Spis.zn.: 1741/SÚ/19/VH

Č.j.: 3233/SÚ/19

Vyřizuje: Vladimír Holubec, linka 2620

Spisový znak: 330

Skartační znak: V/10

MMKV- 99515/19

① MAGISTRÁT MĚSTA KARLOVY VARY Magistrát města Karlovy Vary • Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary		
Č.j.: 474/0R1/19		ÚŘAD ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD U Spořitelny 2, 361 20 Karlovy Vary
Došlo: 18-03-2019		Zprac:
Počet listů: 3	Počet příloh: 1	
Spis. znak: 257	Skart. znak: V/10	Skart. lhůta: 10



Karlovy Vary, dne 12.3.2019

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 7.2.2019 podalo

Statutární město Karlovy Vary, IČ 00254657,

kteří zastupuje Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., IČ 45308616,

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í na stavbu:

Mlýnská kolonáda - dílčí oprava

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1248, 1249, 1245/1 v katastrálním území Karlovy Vary.

Stavba je členěna na stavební objekty:

- **SO 01 - Mlýnská kolonáda** - stavební úpravy (úprava přístupu od Cambridgeského sloupu, úprava orchestřiště, nová elektroinstalace, kamerový systém, ozvučení, infosystém); rekonstrukce a repase vývěrů a přelivových váz, repase oken a dveří; revize, sanace a opravy nosných konstrukcí; opravy dlažeb a kamenných stupňů, skleněných konstrukcí, omítek; revize a oprava střešního pláště, přístupových můstků a teras; repase a výměna dešťových svodů
- **SO 02 - Podzemní prostory Mlýnské kolonády** - rekonstrukce kanálů a rozvodů termominerální vody, větracích šachet, sanace a úpravy za objektem kolonády
- **SO 03 - Skalní masiv a podskalní prostor** = sanace skalní stěny, úpravy jímacích objektů a podskalního prostoru, odstranění objektu laboratoře s vytvořením prostoru pro uskladnění odpadů a servisního materiálu
- **SO 04 - Vyhlídková plošina** - nová ocelová svařovaná konstrukce s pochozí plochou z pororostů v zadním traktu kolonády za pavilonem Mlýnského pramene na st.p.č. 1249 (na tento objekt byl pod sp.zn. 14604/sú/18 vydán územní souhlas dne 29.11.2018)

II. **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace z.č. 3489 082 17 01, kterou vypracoval Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., ing.arch. Tomáš Šantavý (ČKA 00079) s kolektivem:

ing.arch. Vladimír Kladiva, ing.arch. Tomáš Tomsa, ing.Pavel Haščyn, ing.Jiří Pavelka, Václav Zábaha, Petr Váňa, MgA. Helena Šantavá, ing.Jiří Holub, Radek Sláma; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník před zahájením stavby oznámí stavebnímu úřadu výsledek výběrového řízení na dodavatele stavby a doloží prohlášení autorizované osoby (*stavbyvedoucího*), že bude vykonávat odborné vedení stavby i prohlášení autorizované osoby, že bude na stavbě zajišťovat průběžný hydrogeologický dozor; zároveň stavebník předloží havarijní plán schválený vodoprávním orgánem a prováděcí projekt se zapracovanými zásadami organizace výstavby odsouhlasenými Správou přírodních léčivých zdrojů a kolonád Karlovy Vary, Povodím Ohře s.p. a Magistrátem města Karlovy Vary – odborem památkové péče.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) zahájení stavby
 - b) ukončení stavby (zároveň se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu).
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Před zahájením prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu.
6. Staveniště bude řádně zabezpečeno před vstupem nepovolaných osob.
7. V průběhu stavby budou dodržovány požadavky uvedené ve stanoviscích:

- **Ministerstva zdravotnictví České republiky č.j. MZDR 41874/2018-2/OIS-ČIL-Vac z 8.11.2018**, zejména:

Hydrogeologický dozor bude dbát na dodržování postupů, skladování a technologie při provádění stavby, aby se nedostala do rozporu s předmětem ochrany lázeňského místa Karlovy Vary.

Hydrogeologický dozor, který bude přítomen po celou dobu všech prací prováděných v rámci stavby, bude dbát na dodržování všech pokynů pro provádění zemních a stavebních prací uvedených v dodatku souhrnné technické zprávy vypracované pod č.zak. 3489 082 17 01 ing.arch. Tomášem Šantavým, ing.arch. Vladimírem Kladivou a ing.arch. Tomášem Tomsou, Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., Bělehradská 199/70, Praha 2, IČO 453 08 676.

Použití veškerých chemických přípravků v rámci celé stavby musí být odsouhlaseno hydrogeologickým dozorem.

Po skončení všech stavebních prací bude hydrogeologickým dozorem vypracována závěrečná zpráva, kde budou shrnuty všechny stavební činnosti provedené v rámci stavby a bude zhodnocen jejich vliv na PLZ lázeňského místa Karlovy Vary; součástí závěrečné zprávy bude seznam hydrogeologickým dozorem schválených látek ve smyslu podmínky č.4; závěrečná zpráva bude na ministerstvo doručena nejpozději společně se žádostí o kolaudaci stavby.

- **Magistrátu města Karlovy Vary – odboru památkové péče zn.254/OPP/18/Kož z 24.9.2018**, zejména:

V průběhu prací bude zástupcům odborné složky státní památkové péče umožněno provádění operativního průzkumu a dokumentace.

Konkrétní návrh opravy původních prvků popsaných v předložené PD bude v předstihu předložen zástupcům odborné i správní složky památkové péče k písemnému odsouhlasení.

Podoba doplňkových prvků (dlažba apod.) bude odpovídat dochovaným historickým prvkům. Konkrétní podoba doplňkových prvků bude v předstihu zástupci obou složek státní památkové péče písemně odsouhlasena na základě předložených vzorů.

Způsob čištění kamenných prvků bude odsouhlasen zástupci obou složek památkové péče na základě provedeného vzorku.

Před zahájením prací bude investorem svolán kontrolní den za účasti pověřených zástupců památkové péče a zhotovitele stavby. Následně budou svolávány pravidelné kontrolní dny v průběhu vlastní realizace. V rámci těchto kontrolních dnů bude vždy určen konkrétní rozsah a způsob provedení stavebních prací.

- **Magistrátu města Karlovy Vary – odboru životního prostředí zn. 3565/OŽP/18-3 z 10.8.2018**, zejména:

dodržovat ust. §§ 10, 12, 16 a 79 zákona o odpadech a vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb., č. 294/2005 Sb., 93/2016 Sb.

- **Magistrátu města Karlovy Vary odboru ÚÚPaSÚ – vodoprávního orgánu, sp.zn. 328/SÚ/19/PI z 30.1.2019**

Před zahájením stavebních prací předloží stavebník havarijní plán ke schválení zdejšímu úřadu včetně jeho odsouhlasení správcem toku.

Během stavebních prací nesmí dojít ke kontaminaci povrchových i podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami

V průběhu stavebních prací, především při otryskávání jednotlivých částí stavby tlakovou vodou s přísadou abraziva, bude zajištěno, aby voda nevtékala do vodního toku.

- **Povodí Ohře s.p. zn. POH/54050/2018-2/101100 z 21.12.2018**, zejména:

Během provádění stavebních prací nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.

Stavebními pracemi nebude zasahováno do koryta toku Teplá v místě pod krytým profilem Mlýnské kolonády.

Před zahájením stavebních prací bude pro stavbu zpracován plán opatření pro případ havárie, který bude zdejšímu vodohospodářskému oddělení předložen k odsouhlasení.

Jakékoliv změny v technologii průchodnění a čištění prostorů S.27 a S.31-S.36 ve sklepě Mlýnské kolonády budou se zdejším vodohospodářským oddělením projednány.

- Správy přírodních léčivých zdrojů a kolonád Karlovy Vary zn. 231/18/Bo z 1.10.2018, zejména

V rámci zemních a stavebních prací budou minimalizovány zásahy do horninového prostředí na naprosto nezbytné minimum, zemní a stavební práce budou probíhat za trvalého hydrogeologického dozoru a budou maximálně urychleny.

Kotvení vyhlídkové plošiny bude množství i hloubkově omezeno na nezbytné minimum a bude provedeno pouze jako mechanické, nikoliv jako chemické. Hloubka spjatých zásahů nepřekročí 0,20 m pod stávající podlahu dvorního traktu.

Režim zdrojů termy bude v rámci projektovaných úprav distribuční trasy termy a spjatých prací ovlivněn jen minimálně a pouze v případě nutnosti krátkodobého uzavření příslušného jímacího vrtu. Regulace tlaku v termální vzvodní bude prováděna operativním správcem přírodních léčivých zdrojů, tedy Správou PLZaK. V úvahu přicházejí výhradně standardní postupy regulace, tedy dočasné odpouštění z okolních zdrojů, při kterém budou tlakové poměry průběžně vyhodnocovány.

V rámci zemních a stavebních prací bude vyloučeno užití látek potenciálně nebezpečných vodám, v jejich rámci bude dále dbáno na eliminaci jakéhokoli znečištění horninového prostředí i jinými látkami. Restaurátorské práce budou provedeny tak, aby chemické přípravky na odstranění nečistot z kamenických prvků a přípravky ochraňující tyto prvky proti vlhkosti, které mohou být látkami škodlivými vodám, nemohly v žádném případě uniknout do horninového prostředí (tedy i do podzemních vod) či do povrchových vod.

Použití stavebních a restaurátorských hmot, které přijdou do styku s horninovým prostředím budou odsouhlaseny Správou, tj. osobou vykonávající hydrogeologický dozor stavby.

V rámci stavby bude prokazatelně zajištěna pečlivá dokumentace kvantitativních a kvalitativních parametrů podzemních vod potenciálně přítékajících do stavebních otvorů (větracích šachet apod.) ev. výkopů apod. Při stavebních pracích bude hydrogeologickým dozorem zajištěno měření koncentrace plynného CO₂ a jeho obsah ve vodě přítékající do těchto míst.

V případě zastižení výronů podzemní vody o teplotě > 30°C či o celkové mineralizaci > 1 000 mg.l⁻¹ tuhých rozpuštěných látek či o elektrolytické vodivosti > 1 mS.cm⁻¹ či proplyněné podzemní vody o koncentraci volného rozpuštěného CO₂ > 300 mg.l⁻¹ nebo při zastižení výronů plynného CO₂ (tj. výronů tohoto plynu o koncentraci > 4% obj. ve vzduchu na dně větracích šachet či umělých depresí apod.), bude další postup zemních prací neprodleně zastaven, zastižení výronů bude ohlášeno vedení Správy na TF 777 749 741 nebo 353 362 100 a další postup bude plně koordinován Správou.

Zpráva o výsledcích dozorových prací bude předložena ČILZ max. do 2 týdnů od ukončení zemních a stavebních prací.

Správa bude v období stavby sledovat a vyhodnocovat výsledky režimních měření na nejbližších zdrojích termy a plynu, tj. na vrtech BJ-41, BJ-43, BJ-48, BJ-53, BJ-56, BJ-96, BJ-97 a jímání č. 32 a na Tereziiných pramenech.

a ve vyjádření do protokolu z ústního jednání dne 12.3.2019: (SPLZK) požaduje stálý styk zhotovitele se Správou.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, o který stavebník požádá v souladu s ustanovením § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Statutární město Karlovy Vary, IČ 00254657

Odůvodnění:

Dne 7.2.2019 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, dnem podání bylo zahájeno stavební řízení. Předmětem stavby je oprava stávající kulturní památky a navíc vybudování vyhlídkové plošiny, na kterou byl vydán územní souhlas pod spis.zn. 14604/SÚ/18/VH dne 29.11.2018. Stavební úřad dne 11.2.2019 oznámil zahájení stavebního řízení účastníkům i dotčeným orgánům a na 12.3.2019 nařídil ústní jednání, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad se v průběhu stavebního řízení zabýval účastníky řízení: v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona písm. a), b), c) i d) přísluší stavebníkovi, který je zároveň vlastníkem pozemků i staveb na nich, a dle písm. e) vlastníkům sousedních pozemků a staveb: p.č.230/2 (ve vlastnictví Povodí Ohře s.p.), a p.č. 1233/1, 1233/2, 1242, (ve vlastnictví stavebníkově), které mají společnou hranici se stavebními pozemky. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Stanoviska sdělili:

- před zahájením řízení:

Dotčené orgány

Ministerstvo zdravotnictví České republiky č.j. MZDR 41874/2018-2/OIS-ČIL-Vac dne 8.11.2018

1. Závazné stanovisko ministerstva se vydává s platností na dobu určitou v délce trvání 3 roky ode dne vydání

2. *Hydrogeologický dozor bude dbát na dodržování postupů, skladování a technologie při provádění stavby, aby se nedostala do rozporu s předmětem ochrany lázeňského místa Karlovy Vary*
3. *Hydrogeologický dozor, který bude přítomen po celou dobu všech prací prováděných v rámci stavby, bude dbát na dodržování všech pokynů pro provádění zemních a stavebních prací uvedených v dodatku souhrnné technické zprávy vypracované pod č.zak. 3489 082 17 01 ing.arch. Tomášem Šantavým, ing.arch. Vladimírem Kladivou a ing.arch. Tomášem Tomsou, Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., Běláhradská 199/70, Praha 2, IČO 453 08 676*
4. *Použití veškerých chemických přípravků v rámci celé stavby musí být odsouhlaseno hydrogeologickým dozorem*
5. *Po skončení všech stavebních prací bude hydrogeologickým dozorem vypracována závěrečná zpráva, kde budou shrnuty všechny stavební činnosti provedené v rámci stavby a bude zhodnocen jejich vliv na PLZ lázeňského místa Karlovy Vary. součástí závěrečné zprávy bude seznam hydrogeologickým dozorem schválených látek ve smyslu podmínky č.4. Závěrečná zpráva bude na ministerstvo doručena nejpozději společně se žádostí o kolaudaci stavby.*

Magistrát města Karlovy Vary ÚÚPaSÚ – vodoprávní orgán (souhlas dle § 17 z.č. 254/2001 Sb) sp.zn. 328/SÚ/19/PI z 30.1.2019

1. *Během stavebních prací nesmí dojít ke kontaminaci povrchových i podzemních, zvláště ne ropnými látkami*
2. *V průběhu stavebních prací, především při otryskávání jednotlivých částí stavby tlakovou vodou s přísadou abraziva, bude zajištěno, aby voda nevtékala do vodního toku.*
3. *Před zahájením stavebních prací předloží stavebník havarijní plán ke schválení zdejšímu úřadu včetně jeho odsouhlasení správcem toku.*

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče zn.254/OPP/18/Koř z 24.9.2018

1. *V průběhu prací bude zástupcem odborné složky státní památkové péče umožněno provádění operativního průzkumu a dokumentace. Operativní průzkum by se měl zaměřit na zanikající nálezové situace a konstrukce*
2. *Konkrétní návrh opravy původních prvků popsanych v předložené PD bude v předstihu předložen zástupcům odborné i správní složky památkové péče k písemnému odsouhlasení*
3. *Podoba doplňkových prvků (dlažba apod.) bude odpovídat dochovaným historickým prvkům. Konkrétní podoba doplňkových prvků bude v předstihu odsouhlasena zástupci obou složek státní památkové péče písemně odsouhlasena na základě předložených vzorů*
4. *Způsob čištění kamenných prvků bude odsouhlasen zástupci obou složek památkové péče na základě provedeného vzorku*
5. *Před zahájením prací bude investorem svolán kontrolní den za účasti pověřených zástupců památkové péče a zhotovitele stavby. Následně budou svolávány pravidelné kontrolní dny v průběhu vlastní realizace. V rámci těchto kontrolních dnů bude vždy určen konkrétní rozsah a způsob provedení stavebních prací*

Magistrát města Karlovy Vary – odbor životního prostředí zn. 3503/OŽP/18 z 22.8.2018 – bez připomínek, a zn. 3565/OŽP/18-3 z 10.8.2018: dodržovat ust. §§ 10, 12, 16 a 79 zákona o odpadech a vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb., č. 294/2005 Sb., 93/2016 Sb.

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje č.j. KHSKV09026/2018/HOK/vrb z 20.8.2018 = souhlasné závazné stanovisko bez podmínky

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje č.j. HSKV-2331-2/2018-PCNP z 15.8.2018 = souhlasné závazné stanovisko bez podmínky.

Účastníci řízení

Povodí Ohře s.p. zn. POH/54050/2018-2/101100 z 21.12.2018

- I. *Z hlediska zájmů daných platným NPP a PDP je uvedený záměr možný*
- II. *Z hlediska Povodí Ohře s.p.*
 1. *Během provádění stavebních prací nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami*
 2. *Stavebními pracemi nebude zasahováno do koryta toku Teplá v místě pod krytým profilem Mlýnské kolonády*
 3. *Před zahájením stavebních prací bude pro stavbu zpracován plán opatření pro případ havárie, který bude zdejšímu vodohospodářskému oddělení předložen k odsouhlasení*
 4. *Jakékoliv změny v technologii zprůchodnění a čištění prostorů S.27 a S.31-S.36 ve sklepě Mlýnské kolonády budou se zdejším vodohospodářským oddělením projednány.*

Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád Karlovy Vary zn. 231/18/Bo z 1.10.2018

- *V rámci zemních a stavebních prací budou minimalizovány zásahy do horninového prostředí na naprosto nezbytné minimum, zemní a stavební práce budou probíhat za trvalého hydrogeologického dozoru a budou maximálně urychleny.*
- *Kotvení vyhlídkové plošiny bude množství i hloubkově omezeno na nezbytné minimum a bude provedeno pouze jako mechanické, nikoliv jako chemické. Hloubka spjatých zásahů nepřekročí 0,20 m pod stávající podlahu dvorního traktu.*

- Režim zdrojů termy bude v rámci projektovaných úprav distribuční trasy termy a spjatých prací ovlivněn jen minimálně a pouze v případě nutnosti krátkodobého uzavření příslušného jímacího vrtu. Regulace tlaku v termální zvodni bude prováděna operativním správcem přírodních léčivých zdrojů, tedy Správou PLZaK. V úvahu přicházejí výhradně standardní postupy regulace, tedy dočasné odpouštění z okolních zdrojů, při kterém budou tlakové poměry průběžně vyhodnocovány.
- V rámci zemních a stavebních prací bude vyloučeno užití látek potenciálně nebezpečných vodám, v jejich rámci bude dále dbáno na eliminaci jakéhokoliv znečištění horninového prostředí i jinými látkami. Restaurátorské práce budou provedeny tak, aby chemické přípravky na odstranění nečistot z kamenických prvků a přípravky ochraňující tyto prvky proti vlhkosti, které mohou být látkami škodlivými vodám, nemohly v žádném případě uniknout do horninového prostředí (tedy i do podzemních vod) či do povrchových vod.
- Použití stavebních a restaurátorských hmot, které přijdou do styku s horninovým prostředím budou odsouhlaseny Správou, tj. osobou vykonávající hydrogeologický dozor stavby.
- V rámci stavby bude prokazatelně zajištěna pečlivá dokumentace kvantitativních a kvalitativních parametrů podzemních vod potenciálně přitékajících do stavebních otvorů (větracích šachet apod.) ev. výkopů apod. Při stavebních pracích bude hydrogeologickým dozorem zajištěno měření koncentrace plynného CO₂ a jeho obsah ve vodě přitékající do těchto míst.
- V případě zastižení výronů podzemní vody o teplotě > 30°C či o celkové mineralizaci > 1 000 mg.l⁻¹ tuhých rozpuštěných látek či o elektrolytické vodivosti > 1 mS.cm⁻¹ či proplyněné podzemní vody o koncentraci volného rozpuštěného CO₂ > 300 mg.l⁻¹ nebo při zastižení výronů plynného CO₂ (tj. výronů tohoto plynu o koncentraci > 4% obj. ve vzduchu na dně větracích šachtic či umělých depresí apod.), bude další postup zemních prací neprodleně zastaven, zastižení výronů bude ohlášeno vedení Správy na TF 777 749 741 nebo 353 362 100 a další postup bude plně koordinován Správou.
- Zpráva o výsledcích dozorových prací bude předložena ČILZ max. do 2 týdnů od ukončení zemních a stavebních prací.
- Správa bude v období stavby sledovat a vyhodnocovat výsledky režimních měření na nejbližších zdrojích termy a plynu, tj. na vrtech BJ-41, BJ-43, BJ-48, BJ-53, BJ-56, BJ-96, BJ-97 a jímání č. 32 a na Tereziiných pramenech.

- do protokolu při ústním jednání:

Povodí Ohře s.p.: ZOV + PP předložit k odsouhlasení ... Končelová v.r.

Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád K.Vary: požaduje stálý styk zhotovitele se Správou ... Tmka v.r.

Statutární město K.Vary: prováděcí projekt (včetně ZOV) předložíme odsouhlasený Povodím Ohře i SPLZK a MM-OPP

Kocourek v.r., Šantavý v.r.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, nezjistil nesoulad v předložených závazných stanoviscích dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky v nich uvedené zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Podmínka pro užívání stavby (výrok III.) je v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 písm. a) a d) stavebního zákona.

Účastníci řízení -další dotčené osoby: Povodí Ohře s.p., Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád Karlovy Vary p.o.

Vypořádání s návrhy účastníků:

požadavky Povodí Ohře s.p. (uvedené ve stanovisku zn. POH/54050/2018-2/101100 z 21.12.2018) jsou zapracovány v podmínce č.7, obdobně byly zohledněny požadavky Správy přírodních léčivých zdrojů a kolonád Karlovy Vary p.o.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

požadavky (uvedené v protokolu z ústního jednání) Povodí Ohře s.p. jsou zapracovány do podmínky č.2 rozhodnutí, požadavky Správy přírodních léčivých zdrojů a kolonád K.Vary jsou zapracovány do podmínky č.7 rozhodnutí.

Námítky proti stavbě nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



ing. Ladislav Vrbický v. r.
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu
Magistrátu města Karlovy Vary

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správ. poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci řízení

Statutární město Karlovy Vary *prostřednictvím zmocněnce*

zmocněnec: Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o., IDDS: 8sdu698

Statutární město Karlovy Vary, zastoupené Ing. arch. Iljou Richtrem, vedoucím oddělení urbanismu a architektury

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Správa přírodních léčivých zdrojů a kolonád Karlovy Vary, příspěvková organizace, IDDS: 2d9k8m5

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 361 20 Karlovy Vary 5

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 538/2, 361 20 Karlovy Vary

Ministerstvo zdravotnictví, Odbor zdravotní péče, Český inspektorát lázní a zříděl, IDDS: pv8aaxd

Správa CHKO Slavkovský les, IDDS: w9kdyqm

co:

- vlastní 2x

- ÚÚPaSÚ – k sp.zn. 328/SÚ/19/PI z 30.1.2019 (paní Plachá)

- a/a